

Pleins feux: le centre pour jeunes Roy McMurtry de Brampton

Le nouveau Centre pour jeunes Roy McMurtry est un complexe novateur qui remplacera le Centre d'évaluation des jeunes de Toronto et le Centre pour jeunes Invictus. Les nouvelles installations accueilleront des jeunes en détention ou qui purgent une peine en milieu surveillé.

Conçu comme environnement axé sur les jeunes, ce centre de 192 lits sera divisé en petites unités. Le nouveau complexe de type campus offrira un milieu de vie sécuritaire et propice à la réadaptation, qui permettra de s'occuper avec efficacité d'une jeunesse qui est en conflit avec la loi.

Le nouveau centre pour jeunes sera un bâtiment écologique à haut rendement; il répondra aux normes de certification « argent » du programme Leadership in Energy and Environmental Design (LEED) du Conseil du bâtiment durable du Canada. Le programme LEED évalue le rendement dans cinq catégories principales relativement à la santé humaine et à la salubrité de l'environnement : l'aménagement écologique des sites, la gestion efficace de l'eau, l'efficacité énergétique, le choix des matériaux de construction et la qualité de l'environnement intérieur. Le projet du centre pour jeunes a été conçu de manière à utiliser les ressources et à limiter les coûts de la manière la plus efficace possible pendant la construction et par la suite, lorsqu'il sera en exploitation.

Les travaux de construction ont commencé en avril 2007 et devraient se terminer en 2009.



Le centre sera composé de dix bâtiments. Huit d'entre eux seront totalement neufs et deux bâtiments d'ores et déjà en place seront rénovés. On construira des unités indépendantes de logement, ainsi que des bureaux destinés à l'administration; quant aux bâtiments en place, destinés à l'éducation et à la formation technique, ils seront remis à neuf.

En sus des unités de logement, le centre comprendra des bâtiments réservés à l'administration, à l'éducation et aux loisirs, de même qu'un centre de recueillement multiconfessionnel. Les installations comporteront un milieu éducatif traditionnel axé sur le développement des compétences.

Les caractéristiques novatrices du nouveau centre comprennent :

- de plus petites unités de 16-personnes;
- une visibilité améliorée pour les agents de service jeunesse;
- des salles de classe sur les lieux; et
- des programmes poussés de réadaptation.

Projets en cours

- Hamilton Health Sciences, Hôpital général Henderson : début de la démolition le 5 juillet 2007.
- New Data Centre (Guelph) : appel de propositions lancé le 9 juillet 2007.
- Centre des sciences de la santé Sunnybrook (Toronto) : clôture financière le 12 juillet 2007.
- Centre de soins de santé Runnymede (Toronto) : appel de propositions ; date de clôture le 18 juillet 2007.
- Hôpital Credit Valley (Mississauga) : appel de propositions lancé le 27 juillet 2007.

Projets de DMFA

Des DDQ seront ouvertes pour les projets suivants :

- Centres de service de l'Ontario (CCFEE) : automne 2007.
- Hôpital Royal Victoria, Barrie (CF) : automne 2007.
- Bridgepoint Health, Toronto (CCFEE) : automne 2007.

Le programme élargi de prêts de l'OSIFA réalise des projets locaux novateurs

À la fin de l'année dernière, l'Ontario a annoncé que le populaire programme de prêts de l'OSIFA, géré par Infrastructure Ontario, serait élargi pour offrir un financement abordable à toutes les municipalités et universités souhaitant engager des dépenses d'immobilisations. Le programme accorde maintenant des prêts aux municipalités pour les bâtiments administratifs (tels que les centres municipaux), les postes de police, les casernes de pompiers, les aéroports, les véhicules d'urgence, les chasse-neige et les autres véhicules, de même que les traversiers et les débarcadères.



La Ville de Timmins a récemment inauguré deux établissements novateurs réalisés, en partie, grâce aux prêts à long terme abordables offerts par Infrastructure Ontario.

En sus des dépenses en immobilisations engagées par les municipalités et les universités, l'élargissement du programme de prêts de l'OSIFA permet désormais à un tout nouveau groupe d'organismes du secteur public d'en tirer parti.

En effet, depuis décembre 2006, les municipalités et les fournisseurs de soins de santé de longue durée sans but lucratif sont admissibles au programme. Plusieurs fournisseurs de soins de santé de longue durée sans but lucratif ont présenté des demandes de prêts, et certaines d'entre elles, dont celles du centre de soins continus St. Joseph's de Cornwall et du Ukrainian Canadian Care Centre de Toronto (en photo), ont déjà été approuvées.

Partout en Ontario, des collectivités commencent à utiliser le programme amélioré pour financer de nouveaux projets importants dans les domaines de la santé et de la sécurité.

En outre, les centres de soins palliatifs de l'Ontario peuvent aussi faire des demandes à ce programme. Le centre de soins palliatifs Dorothy Ley a d'ailleurs déjà obtenu l'approbation de son prêt.

Le visage d'IO : Jim Dougan

Jim Dougan s'est joint à Infrastructure Ontario (IO) lors de sa fondation, et l'organisme profite encore aujourd'hui de ses 25 ans d'expérience dans les domaines de l'aménagement et de la construction. Dans son rôle actuel de président des comités de DMFA, Jim est responsable de la surveillance des projets et de l'orientation stratégique d'IO. Il guide notre équipe d'experts dans tous les aspects de l'élaboration des projets, tant aux niveaux juridique et financier qu'en matière de communications et de gestion de projets.

L'impressionnant parcours de carrière de Jim comprend des postes de gestion importants au sein de deux des principaux acteurs de l'industrie en Ontario. En qualité de président et directeur de l'exploitation de la société Falls Management Company, Jim a géré avec succès un projet d'un milliard de dollars, la construction du Fallsview Casino Resort de Niagara Falls, un centre de villégiature de 2,5 millions de pieds carrés.

Jim a travaillé pendant plus de 22 ans auprès de la plus grande société de construction et d'aménagement d'infrastructure cotée en bourse au Canada, BFC Construction Group (maintenant connue



sous le nom d'Aecon Group Inc.). Il a été directeur de l'exploitation de BFC, ainsi que Président directeur général de la division de construction de ladite société. Au cours de ses années chez BFC, Jim a résidé à Toronto, à Vancouver et à Seattle. Il avait, de surcroît, durant cette période, des fonctions de membre dirigeant chez Group West Associates, LLC, une société dispensant des services

architecturaux, d'aménagement intérieur et de développement

Jim a choisi Infrastructure Ontario car il « souhaite utiliser ce qu'il a appris dans le secteur privé pour faire une différence et améliorer la vie de la population ontarienne. »

Jim et Theresa, son épouse, ont deux enfants : Karla (13 ans) et Curtis (9 ans). La famille demeure à Unionville, une collectivité tout juste au nord de Toronto.